

空調の常識を変える

納涼祭

トヨタホームの「全館空調スマートエアーズ」を搭載したモデルハウスで涼しさを体感しながら楽しめる、夏の特別イベントを開催します！

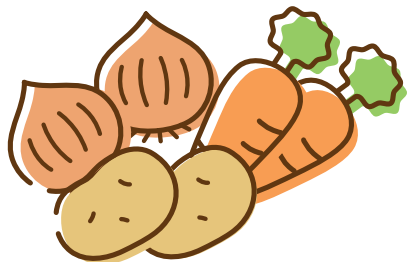
開催日 **6月20日** 土 AM10:00~PM5:00 開催場所 **アトリストタウン川内**



ご家族皆さまで楽しめる内容になっています。**ぜひお気軽にお越しください。**

EVENT 1

野菜詰め放題!!



アンケートに答えて、じゃがいも・玉ねぎ・にんじんなどを袋詰めしましょう♪

EVENT 2

たこ焼きQがやってくる

中身がとろーりおいしいたこ焼き

できたてをお召し上がりいただけます

無料

※数に限りがあります



EVENT 3

写真撮影!!

世界に1つだけの
缶バッジ作成

缶バッジ作成に15分程度お時間いただきます

協力:  広島ガス株式会社



※ご来場の上、アンケートにご記載いただいた方。※1家族1回限りとさせていただきます。※それぞれのプレゼントには数に限りがあります。※掲載の写真・イラストはイメージです。



建設業認可/国土交通大臣許可(特-5)第20325号・宅建業認可/国土交通大臣(5)第6467号・一級建築士事務所/広島県知事 21(1) 第4754号

トヨタホーム株式会社 中国カンパニー

広島営業所 〒733-0001 広島県広島市西区大芝二丁目13番10号
TEL:082-576-7970 FAX:050-3153-1147

【お問い合わせ】 **アスタ展示場** (定休日)火曜・水曜日
広島県広島市牛田新町2丁目2-10-23
TEL.082-502-0678

1号地



令和8年5月撮影

3LDK+S(納戸)

- 土地面積 / 139.58㎡(42.22坪)
- 建物面積 / 104.06㎡(31.47坪)

※一部の家具を除く
土地 + 建物 + 家具* + 外構

[販売価格] 6,495万円(税込)
販売価格公表時期: 令和7年6月9日

503万円DOWN 即入居可

新販売価格 **5,992万円(税込)**

見どころポイント

- 洗面室とキッチンをぐるっと回れる動線で、毎日の家事が効率的に
- 家中快適な温度を保つ全館空調「スマート・エアーズ」
- たっぷり収納のウォークインクローゼット
- ライフスタイルの変化に合わせて2部屋に分けられる洋室

間取り



1F

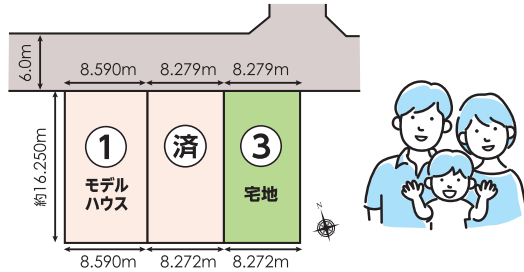
2F

3号地(建築条件付宅地)

- フリープランで建築できます

- 土地面積 / 134.47㎡(40.67坪)

販売価格 **2,853万円**



■分譲住宅概要●広島市安佐南区川内6丁目3-21●交通/JR可部線「梅林」駅まで徒歩16分【JR「広島」駅約30分広島行利用】●販売戸数/1戸●敷地面積/139.58㎡●延床面積/104.06㎡●販売価格/5,992万円(税込)●建物完成年月/令和7年6月●入居予定/即入居可●建物構造/軽量鉄骨造2階建●取引態様/売主:トヨタホーム株式会社●広告有効期限/令和8年8月末日

■宅地分譲概要<建築条件付>●所在地/広島市安佐南区川内6丁目3-21●交通/JR可部線「梅林」駅まで徒歩16分【JR「広島」駅約30分広島行利用】●総区画数/3区画●販売区画数/1区画●用途地域/第二種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6.0m(アスファルト舗装)●土地面積/134.47㎡●販売価格/2,853万円●設備などの概要/電気:中国電力(他の電気小売事業者も選択できます)、ガス:集中プロパン、水道:公営水道、下水:公共下水●私道負担/無し●現況/更地●引渡/相談●取引態様/売主:トヨタホーム株式会社●取引条件有効期限/令和8年8月末日

※現在販売中につ、先着順申込済の場合はご容赦ください。
※建築条件付宅地とは/この土地は、土地売買契約締結後3か月以内にトヨタホーム株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただく事を条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときまたは住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額(契約書に貼付した印紙代除く)無利息でお返し致します。



令和7年5月撮影



令和7年5月撮影



令和7年5月撮影



令和7年5月撮影



キーワードを集めて賞品をGETしよう!

モデルハウス内で
3つのキーワードを集めよう!!

モデルハウス内のどこかにキーワードが隠されています。
3つのキーワードを集めて並べるとひとつの言葉になります。正解の方にはハーゲンダッツのアイスクリーム券をプレゼント!!



イメージ

※ご来場の上、アンケートにご記載いただいた方。
※1家族1回限りとさせていただきます。