

50年
TOYOTA HOME

トヨタホーム

広島・山口エリア

秋の大不動産フェア

2025年10月1日(水)ー11月30日(日)

マイホーム、今が建て時!?

土地価格や建築費が上昇中の現在、低金利や減税が使えるチャンスは限られています。
気になる方は、ぜひお早めの来場予約・お問い合わせを!

宅地分譲35区画 | 新築分譲住宅6邸

下関市3

山口市3

廿日市市2

広島市16

呉市17

YAMAGUCHIHIROSHIMAR

フェア期間中に対象物件をご成約いただいた方

対象物件には右記のマークが入っています

先着5棟限定

100万円建築資金券プレゼント!!

©対象/フェア期間中に対象の物件をトヨタホームとご成約いただき、2025年12月14日(日)までに建築請負契約を締結いただき、2026年6月30日(火)までに上棟いただくこと。©その他/特典は予告なく同等品に変更させて頂く場合がございます。本特典の権利を他人に譲渡したり、金品と交換することはできません。他のキャンペーンとの併用はできません。詳しくはお問合わせください。

新築分譲住宅

全ての邸宅が家具まで付いて※
2026年3月までに入居可!!

土地 + 建物 + 家具※ + 外構

※一部の家具は除きます。
詳しくはお問合わせください。

●施工/トヨタホーム株式会社 ●取引態様/売主 ●広告作成/2025年9月23日 ●広告有効期限/2025年11月30日 ※現在販売中につき、先着順申込の為にご了承ください。

物件詳細はこちら

「トヨタホーム 3つの安心」

私たちはお客さまの幸せによりそい続けるという責任に3つの安心でこたえます。

建てるときの安心

01 高度な技術による「品質力」

建てたあとも安心

02 長期にわたる「保証力」

支える安心

03 トヨタグループの「企業力」

【広島県】廿日市市(上平良)

【広島県】広島市(安佐南区川内)

【山口県】山口市(小郡新町)

【山口県】下関市(安岡)

平良
小学校区

吹き抜けと大開口で
開放感のある空間

川内
小学校区

洗面室とキッチンをつ
ぐるつと回れる動線で
毎日の家事が効率的に

上郷
小学校区

深い軒下に包まれた
広々アウトドアリビング

安岡
小学校区

リビングとつながる
ウッドデッキ

2号地

3LDK
+W.I.C
2階建て

土地面積
206.74㎡(約62.53坪)
建物面積
100.87㎡(約30.51坪)
5,480万円(税込価格)

1号地

3LDK
+S(納戸)
2階建て

土地面積
139.58㎡(約42.22坪)
建物面積
104.06㎡(約31.47坪)
6,495万円(税込価格)

1号地

3LDK
平家

土地面積
274.46㎡(約83.02坪)
建物面積
82.68㎡(約25.01坪)
4,580万円(税込価格)

104-3号地

3LDK
平家

土地面積
263.33㎡(約79.65坪)
建物面積
93.41㎡(約28.25坪)
4,680万円(税込価格)

廿日市市上平良/分譲住宅概要

●所在地/広島県廿日市市上平良1439-2付近●販売戸数/1戸●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/5.2m●私道負担/有●土地面積/206.74㎡●建物面積/100.87㎡●竣工/令和6年10月末●交通/広島電鉄 原・川末線「堂河内」バス停まで徒歩6分(約500m)●販売価格/5,480万円(税込)●設備などの概要/電気・中国電力(他の電力会社も選べます)、ガス・都市ガス、水道・公共水道、下水・合併浄化槽

【広島市安佐南区川内/分譲住宅概要】

●広島県広島市安佐南区川内6丁目3付近●交通/JR可部線「梅林」駅まで徒歩16分(約1.1km)●販売戸数/1戸●敷地面積/139.58㎡●建物面積/104.06㎡●販売価格/6,495万円●建築確認番号/第ERI-24037566号●建物完成年月/令和7年6月完成●地目/宅地●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m●給水/上水道●排水/下水道(汚水雑排水)、道路側溝(雨水)●電気/中国電力(他の電力会社も選べます)●負担金/上水道加入金●建物構造/軽量鉄骨造2階建

【山口市小郡新町/分譲住宅概要】

●所在地/山口市小郡新町2丁目3097番他●交通/JR山口線「上郷」駅まで徒歩13分、防長バス「福田口」バス停まで徒歩8分●道路幅員/6.0m●学校区/上郷小学校区、小郡中学校区●開発区域面積/2,209.10㎡●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路/市道(私道負担なし)●道路幅員/5.0~6.0m●宅地造成工事完了/2024年3月完成●宅地造成許可番号/指令開65号●自治会費/500円/月額【分譲住宅概要】●販売戸数/1戸●建物構造/鉄骨ラーメンユニット工法●販売価格/4,580万円(税込)●入居予定/即入居可●設備/電気:中国電力、ガス(プロパン)、水道:公営、下水:公共

【下関市安岡/分譲住宅概要】

●所在地/下関市安岡町7丁目8番3他●交通/サンデン交通下関工科大学前バス停…徒歩12分/1km、JR安岡駅…徒歩22分/1.7km●道路幅員/8.0m●学校区/安岡小学校区、安岡中学校区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地域地区/地区計画区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路/市道(私道負担なし)【分譲住宅概要】●販売戸数/1戸●敷地面積/212.00㎡~263.33㎡●建物構造/鉄鋼系ユニット構造●入居予定/要相談●道路幅員/6~8m●私道負担/なし●設備/電気:中国電力(他の電力小売業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共

1 お金のプロ
に聞く個別の無料相談会

買い時は? 頭金は必要? 固定? それとも変動?
家づくりの資金計画をライフコンサルティングを通じてFPがご提案いたします。

ご予約はこちら

2 プロのアドバイザー
によるオンライン個別相談会

家づくり、わからない事だらけで当たり前。初心者の方のために
一対一で丁寧にサポート。ご自宅から気軽に参加でき、無理な営業もありません。

ご予約はこちら

3 高品質の理由を体感できる人気企画
「PREMIUM FACTORY TOUR」開催決定!!

ツアー限定のオンライン工場見学でトヨタホームの『品質』にこだわる
工場生産を見ていただいた後は、実際の平屋と2階建てのモデル
ハウスをご見学いただけます。

【広島会場】
2025年10月18日(土)
2025年11月16日(日)
11:00~15:00
会場/トヨタホーム広島営業所
(広島市西区大芝2丁目13-10)

【山口会場】
2025年10月18日(土)
2025年11月16日(日)
11:00~15:00
会場/トヨタホーム山口営業所
(山口市小郡新町5丁目3-3)

完全予約制

参加無料
お弁当&プレゼント付

「高品質」には理由がある。

トヨタホームの「高品質」には理由がある。

PREMIUM FACTORY TOUR

見えて、聞いて、納得。

プレミアムファクトリーツアー

▼広島エリア
アスタ展示場
☎082-502-0678
(10:00~18:00)
吉島展示場
☎082-546-3333
(10:00~18:00/11~2月は17時まで)

▼山口エリア
山口展示場
☎083-941-3190
(10:00~17:00)

トヨタホーム

各種お問合せはこちら

広島エリア

33区画の宅地分譲と新築分譲住宅2邸

●広島市…15区画、1邸

●廿日市市…1区画、1邸

●呉市…17区画

※新築分譲住宅は表に2邸掲載しております

【各種問合せ・予約先】

定休日…火曜日・水曜日、年末年始・GW等

アスタ展示場 ☎082-502-0678

(10:00～18:00)

吉島展示場 ☎082-546-3333

(10:00～18:00(11月以降は17時まで))

10月

11月

12月

10月

11月

12月

1

広島市安佐南区川内〔川内小学校区〕

■土地面積 | 134.46m²(約40.67坪)

■販売価格 | 2,853万円

■宅地分譲概要(建築条件付)●所在地/広島県広島市安佐南区川内6丁目●交通/JR 可部線「梅林」駅まで徒歩16分(約1.1km)●総区画数/3区画●販売区画数/1区画●用途地域/第2種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率200%●道路幅員/6.0m●土地面積/134.46㎡●販売価格/2,853万円●設備概要/電気:中国電力(他の電力会社も選べます)、給水/上水道、排水/下水道(汚水雑排水)、道路側溝(雨水)●私道負担/なし●負担金/上水道加入金●現況/更地●引渡/相談●取引態様/売主

自然と利便のちよどいい子育て安心エリア

子育て安心エリア

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

6.0m

8.590m

8.279m

8.279m

8.590m

8.272m

8.272m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

2

広島市安佐北区亀山5丁目〔亀山小学校区〕

■土地面積 | 164.35m²(約49.71坪)～184.17m²(約55.71坪)

■販売価格 | 1,980万円～2,150万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/広島市安佐北区亀山5丁目2099～52他(地番)●交通/下大毛寺バス停徒歩3分●販売区画数/3区画●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/西6～8m(アスファルト舗装)●土地面積/164.35㎡(1区画)～184.17㎡(1区画)●販売価格/1,980万円(1区画)～2,150万円(1区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:プロパン、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/有●現況/更地●引渡/相談●取引態様/媒介(専任)

スーパードに、ファミレス：いろいろん便利がすぐそこに暮らしやすさ抜群の立地

スーパーに、ファミレス：いろいろん便利がすぐそこに暮らしやすさ抜群の立地

土地面積

販売価格

3号地

2号地

1号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

3

広島市佐伯区五日市町美鈴園〔五日市東小学校区〕

■土地面積 | 122.74m²(約37.12坪)～144.26m²(約43.63坪)

■販売価格 | 2,680万円～3,280万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/広島市佐伯区五日市町美鈴園33～67他(地番)●交通/皆賀バス停徒歩4分●販売区画数/3区画●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%(160%)●道路幅員/東5.2m(アスファルト舗装)●土地面積/122.74㎡(1区画)～144.26㎡(1区画)●販売価格/2,680万円(1区画)～3,280万円(1区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/なし●現況/更地●引渡/相談●取引態様/媒介

飲食店・スーパー・公園がそろった暮らしやすさ

飲食店・スーパー・公園がそろった暮らしやすさ

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

4

広島市佐伯区千同3丁目〔五日市観音西小学校区〕

■土地面積 | 139.38m²(約42.16坪)～143.91m²(約43.53坪)

■販売価格 | 1,900万円～2,030万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/広島市佐伯区千同3丁目1364-1他(地番)●交通/千同バス停徒歩5分●販売区画数/3区画●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m(アスファルト舗装)●土地面積/139.38㎡(1区画)～143.91㎡(1区画)●販売価格/1,900万円(1区画)～2,030万円(2区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/なし(ゴミステーション持分有)●現況/更地●引渡/相談●取引態様/媒介

陽当たり良好公園すぐそばの住環境

陽当たり良好公園すぐそばの住環境

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

5

広島市佐伯区藤の木2丁目〔藤の木小学校区〕

■土地面積 | 175.21m²(約53.00坪)

■販売価格 | 1,280万円

■分譲住宅概要(建築条件なし)●所在地/広島市佐伯区藤の木2丁目34～5(地番)●交通/児童公園前バス停徒歩4分●販売区画数/1区画●用途地域/第1種低層住居地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/南5.4m(アスファルト舗装)●土地面積/175.21㎡(1区画)●販売価格/1,280万円(1区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/なし●現況/月極駐車場●引渡/相談●取引態様/媒介

ロソソフレスタすぐそば日当たり良好南側道路面す閑静な住宅地

ロソソフレスタすぐそば日当たり良好南側道路面す閑静な住宅地

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

6

広島市安芸区畑賀2丁目〔畑賀小学校区〕

■土地面積 | 183.76m²(約55.58坪)～194.24m²(約58.75坪)

■販売価格 | 1,480万円～1,680万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/広島市安芸区畑賀2丁目17他(住居表示)●交通/本郷(芸陽)バス停徒歩7分●販売区画数/3区画●用途地域/第2種中高層住居地域●地目/宅地他●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/南約4m(アスファルト舗装)●土地面積/183.76㎡～194.24㎡※分筆前の為、面積増減可能性有●販売価格/1,480万円(2区画)～1,680万円(1区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:プロパン、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/有●現況/更地※南東側の一部が土砂災害特別警戒区域内●引渡/相談●取引態様/媒介●その他/土地A・BはCに附属、ドッグランや駐車スペース等として利用可。

落ち着いた住宅街市民病院もすぐ近く

落ち着いた住宅街市民病院もすぐ近く

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

7

広島市安芸区中野東1丁目〔中野小学校区〕

■土地面積 | 248.56m²(約75.18坪)

■販売価格 | 2,080万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/広島市安芸区中野東1丁目1771～42(地番)●交通/井手橋バス停徒歩5分●販売区画数/1区画●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/東6.3m、北6.4m(アスファルト舗装)●土地面積/248.56㎡●販売価格/2,080万円●設備概要/電気:中国電力、ガス:プロパン、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/なし●現況/更地●引渡/相談●取引態様/媒介●その他/計画物件の為、変更等有。土砂災害警戒区域内。北西側隣地に被越境覚書有。

眺め抜群ゆったり広々の角地

眺め抜群ゆったり広々の角地

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

山口エリア

2区画の宅地分譲と新築分譲住宅4邸

●山口市…1区画、2邸

●下関市…1区画、2邸

※新築分譲住宅は下記の2邸とは別に、表に2邸掲載しております。

【各種問合せ・予約先】

定休日…火曜日・水曜日、年末年始・GW等

山口展示場 ☎083-941-3190

(10:00～17:00)

10月

11月

12月

10月

11月

12月

8

廿日市市宮内〔宮内小学校区〕

■土地面積 | 127.30m²(約38.5坪)

■販売価格 | 1,771万円

■宅地分譲概要(建築条件付)●所在地/広島県廿日市市宮内字石原2130-2付近●交通/山陽本線「宮内串戸」駅徒歩34分●総区画数/3区画●販売区画数/1区画●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/公道 東 幅員5.00m、公道 北 幅員4.20m●土地面積/127.30㎡(1区画)●販売価格/1,771万円(1区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、下水:公共下水●私道負担/なし●現況/更地●引渡/相談●取引態様/売主

生活に便利多数商業施設多数住みよいまち

生活に便利多数商業施設多数住みよいまち

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

9

呉市宮原13丁目〔坪内小学校区〕

■土地面積 | 167.55m²(約50.68坪)～168.72m²(約51.03坪)

■販売価格 | 1,580万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/呉市宮原13丁目7他(住居表示)●交通/宮原13丁目バス停徒歩1分●販売区画数/8区画●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/北4m、東4m(アスファルト舗装)●土地面積/167.55㎡(2区画)～168.72㎡(1区画)●販売価格/1,580万円(8区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:プロパン、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/なし●現況/更地●引渡/相談●取引態様/売主●その他/土砂災害警戒区域内。一部特別警戒区域内。

静かで便利に暮らせるちよどいい立地

静かで便利に暮らせるちよどいい立地

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

10

呉市広中新開3丁目〔広小学校区〕

■土地面積 | 104.91m²(約31.73坪)～105.68m²(約31.96坪)

■販売価格 | 1,980万円～2,080万円

■宅地分譲概要(建築条件なし)●所在地/呉市広中新開3丁目18161他(地番)●交通/弁天橋バス停徒歩3分、JR新広駅徒歩25分●販売区画数/9区画●用途地域/近隣商業地域・準防火地域●地目/宅地●建ぺい率/80%●容積率/300%●道路幅員/北西10m(公道)、南東4m(位置指定道路)●土地面積/104.91㎡(1区画)～105.68㎡(3区画)●販売価格/1,980万円(8区画)～2,080万円(1区画)●設備概要/電気:中国電力、ガス:プロパン、水道:公営水道、下水:公営下水●私道負担/なし●現況/更地●引渡/相談●取引態様/媒介

街中で利便性抜群全15区画の大型分譲地

街中で利便性抜群全15区画の大型分譲地

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

11

山口市小郡新町2丁目〔上郷小学校区〕

■土地面積 | 242.20m²(約73.26坪)

■販売価格 | 1,062.3万円

■分譲住宅概要(建築条件付)●所在地/山口市小郡新町2丁目3097番他●交通/JR山口線「上郷」駅まで徒歩13分、防長バス「福田口」バス停まで徒歩8分●道路幅員/6.0m●学区区/上郷小学校区、小郡中学校区●開発区域面積/2,209.10㎡●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路/市道(私道負担なし)●道路幅員/5.0～6.0m●宅地造成工事完了/2024年3月完成●宅地造成許可番号/指令開65号●取引態様/売主●自治会費/500円/月額【分譲住宅概要】●販売戸数/1戸●建物構造/鉄骨ラーメンユニット工法●販売価格/4,680万円(税込)●入居予定/即入居可●施工/トヨタホーム株式会社●取引態様/売主●設備/電気:中国電力、ガス:プロパン、水道:公営、下水:公共【宅地分譲概要】(建築条件付き宅地)●販売区画数/1区画●販売価格/1,062.3万円●現在販売中につき、先着順申込済の場合はご容赦ください。●インフラ設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:プロパン、水道:公営、下水:公共

県内外へのアクセス良好な小郡エリアリビングに吹き抜けのある明るく開放的な空間設計

県内外へのアクセス良好な小郡エリアリビングに吹き抜けのある明るく開放的な空間設計

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

12

下関市安岡町7丁目〔安岡小学校区〕

■土地面積 | 212.20m²(約64.19坪)

■販売価格 | 994.7万円

■分譲住宅概要(建築条件付)●所在地/下関市安岡町7丁目8番3他●交通/サンデン交通下関工科高校前バス停…徒歩12分/1km、JR安岡駅…徒歩22分/1.7km●道路幅員/8.0m●学区区/安岡小学校区・安岡中学校区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地域地区/地区計画区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路/市道(私道負担なし)【分譲住宅概要】●販売戸数/建売1戸●敷地面積/212.20㎡～263.33㎡●建物構造/鉄鋼系ユニット構造●入居予定/要相談●道路幅員/6～8m●私道負担/なし●施工/トヨタホーム株式会社●取引態様/売主●設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共【宅地分譲概要】(建築条件付き宅地)●販売区画数/1区画●販売価格/994.7万円●現在販売中につき、先着順申込済の場合はご容赦ください。●取引態様/売主●インフラ設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共

学校や病院も徒歩圏内の高い生活利便性3台駐車可能！水回りをまとめた家事ラク動線

学校や病院も徒歩圏内の高い生活利便性3台駐車可能！水回りをまとめた家事ラク動線

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

13

下関市安岡町7丁目〔安岡小学校区〕

■土地面積 | 212.20m²(約64.19坪)

■販売価格 | 994.7万円

■分譲住宅概要(建築条件付)●所在地/下関市安岡町7丁目8番3他●交通/サンデン交通下関工科高校前バス停…徒歩12分/1km、JR安岡駅…徒歩22分/1.7km●道路幅員/8.0m●学区区/安岡小学校区・安岡中学校区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地域地区/地区計画区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路/市道(私道負担なし)【分譲住宅概要】●販売戸数/建売1戸●敷地面積/212.20㎡～263.33㎡●建物構造/鉄鋼系ユニット構造●入居予定/要相談●道路幅員/6～8m●私道負担/なし●施工/トヨタホーム株式会社●取引態様/売主●設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共【宅地分譲概要】(建築条件付き宅地)●販売区画数/1区画●販売価格/994.7万円●現在販売中につき、先着順申込済の場合はご容赦ください。●取引態様/売主●インフラ設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共

県内外へのアクセス良好な小郡エリアリビングに吹き抜けのある明るく開放的な空間設計

県内外へのアクセス良好な小郡エリアリビングに吹き抜けのある明るく開放的な空間設計

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

14

下関市安岡町7丁目〔安岡小学校区〕

■土地面積 | 212.20m²(約64.19坪)

■販売価格 | 994.7万円

■分譲住宅概要(建築条件付)●所在地/下関市安岡町7丁目8番3他●交通/サンデン交通下関工科高校前バス停…徒歩12分/1km、JR安岡駅…徒歩22分/1.7km●道路幅員/8.0m●学区区/安岡小学校区・安岡中学校区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地域地区/地区計画区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路/市道(私道負担なし)【分譲住宅概要】●販売戸数/建売1戸●敷地面積/212.20㎡～263.33㎡●建物構造/鉄鋼系ユニット構造●入居予定/要相談●道路幅員/6～8m●私道負担/なし●施工/トヨタホーム株式会社●取引態様/売主●設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共【宅地分譲概要】(建築条件付き宅地)●販売区画数/1区画●販売価格/994.7万円●現在販売中につき、先着順申込済の場合はご容赦ください。●取引態様/売主●インフラ設備/電気:中国電力(他の電力小売事業者も選択可)、ガス:都市ガス、水道:公営、下水:公共

県内外へのアクセス良好な小郡エリアリビングに吹き抜けのある明るく開放的な空間設計

県内外へのアクセス良好な小郡エリアリビングに吹き抜けのある明るく開放的な空間設計

土地面積

販売価格

1号地

2号地

3号地

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

約16.25m

※建築条件付宅地とは、この土地は、土地売買契約締結後3か月以内にトヨタホーム株式会社と住宅の建築請負契約を締結していたく事を条件として販売致します。この期間内に住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額(契約書に貼付した印紙代除く)無利息でお返し致します。※各物件とも現在販売中に付、先着順申込済の場合はご容赦ください。※掲載の仲介物件(取引態様/媒介)につきましては、ご成約の際、規定の仲介手数料及びこれに係る消費税を別途申し受けます。※記載の距離は現地からの概算距離で、地図上に基に計測しております。徒歩分数は80m/1分で計算しております。(端数は繰り上げ)※それぞれの区画図は図面に基に描き起こしたもので、実際の地形等が異なる場合があります。現地にてご確認ください。●広告有効期限・取引条件有効期限/令和7年11月30日●広告作成年月日/令和7年9月23日(各物件の詳細は諸事情により予告なく変更になる場合があります)

建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第20325号 宅地建物取引業許可/国土交通大臣(5)第6467号 一級建築士事務所登録21(1)第4754号

トヨタホーム株式会社 中国カンパニー

トヨタホーム中国カンパニー

検索

https://chugoku.toyotahome.co.jp/

〒733-0001 広島県広島市西区大芝二丁目13番10号

広島営業所

0120-984-4111

営業時間/9:30～18:00(火曜・水曜を除く)

〒754-0031 山口県山口市小郡新町五丁目3番3号

山口営業所

0120-914-4111

営業時間/9:30～18:00(火曜・水曜を除く)

トヨタホーム中国カンパニーホームページ

Instagram公式アカウント