

トヨタホームアトリスタウン上平良 街角モデルハウス2棟同時見学会

10月

26日(土) 27日(日)

10:00~16:00

土地 + 建物 + 外構 5,480万円 (税込価格)

大好評

全館空調スマートエアーズも

ご体感いただけます!

野菜詰め放題!!



アンケートに答えて、じゃがいも・玉ねぎ・にんじんなどを袋詰めしましょう♪カレー&シチューのルーも1つずつプレゼント!!

※袋は弊社で準備いたします
※1家族様1回限り ※なくなり次第終了しました
※イラストはイメージです



■建売住宅概要

●所在地/広島市廿日市市上平良1438-6付近 ●地目/宅地 ●販売区画数/1区画 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建蔽率/50% ●容積率/100% ●前面道路幅員/5.2m ●土地面積/170.55㎡ ●建物面積/100.88㎡ ●完成予定日/2024年10月31日 ●交通/広島電鉄 原・川末線「堂河内」バス停まで徒歩6分(約500m) ●販売価格/54,800,000円 ●設備などの概要/電気・中国電力、ガス・都市ガス、水道・公共水道、下水・合併浄化槽 ●取引様態/売主:トヨタホーム株式会社 建築確認番号/第R04確認一工広島市建00005号

ご予約は下のQRコードよりお申し込みください



～間取りのご紹介～

ランドリークローゼット

ランドリーコーナーに豊富な収納を設けています。洗濯後の収納をスムーズに行えるので家事を時短する事ができます。

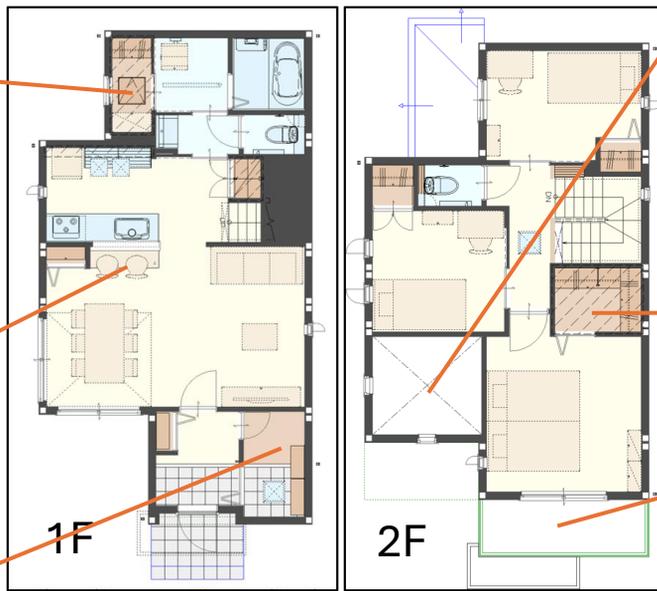
スタディコーナー

お客様の勉強に使用できます。LDKどこからでも見守ることができます。

広々W・I・C

収納量豊富なウォークスルータイプのクローゼットになっています。来客用とプライベートで分けることができます。

2号地



敷地面積/170.55㎡ (51.59坪) 延床面積/100.88㎡ (30.52坪)

吹き抜け

吹き抜けて開放的な空間を演出します。吹き抜け部分から自然光を取り入れることで明るいLDKを演出します。

ウォークインクローゼット

広タクローゼットでご夫婦の衣類や小物など豊富に収納することができます。収納量が多いので部屋も片付いてスッキリします。

バルコニー

奥行2.5mのバルコニーを採用しています。通常より広い設計でバルコニーでもプライベート時間を過ごすこともできます。

知ってください! トヨタホームの特長

世界に認められたトヨタの「工場品質」



自動車の生産を通じて培われてきたトヨタの基本思想が住宅づくりにも活かされています。トヨタホームの家は85%が工場生産、システム化された生産工程、充実した人材育成プログラム、500項目におよぶ検査体制。一つひとつのプロセスの積み重ねによって、パツキのない安定した家づくりをしています。

独自の鉄骨ラーメン構造<耐震等級3>



耐久性と耐震性が高いから、長く住み続けられます。高層ビルにも採用されている鉄骨ラーメン構造。鉄の持ち味であるしなやかな「粘り強さ」が高い耐震性を発揮する構造です。トヨタホームでは、その単体でも強い鉄の柱と梁を、さらに強固に接合した強靱な構造体「パワースケルトン」を採用しています。

全館空調システム スマート・エアーズ



24時間、365日、家中どこにいても心地いい。夏でも冬でも、家中どこにいても心地よさを実感できる。それがトヨタホームの全館空調システム「スマート・エアーズ」です。家の中の温度差を抑え、ヒートショックを未然に防止。一年を通して健康に暮らせる、快適な空気環境を実施します。

総タイル仕様の住まい VS (パリュースペック)



キレイが続き、傷に強く30年保証の安心。いつまでも色あせない、強く美しい素材とデザイン性の高いタイル外壁で、外観の印象を高め、個性が際立つ価値ある住まい。耐久性に優れた品質の高いタイルだから、30年保証の安心と満足をお届けします。

保証制度

業界初^{※1}の「40年初期保証」と業界トップクラス^{※2}の「60年長期保証」^{※3}住まいと暮らしを末永くサポートします。災害にいちばん強い家づくり。その品質をさらに確かなものにするため、業界トップクラスの生産サポートをご用意しています。



「設備10年保証」だから、さらなる安心。

キッチン・バスルーム、トイレなどの水まわりから、給湯器、エアコン、照明などまで、毎日利用する住宅設備の修理費や部品代も、10年間の長期にわたって保証するサービスです。

※1) 2021年1月当営業所による。前期保証40年はアトリスアワン・エアーズの保証プランとなります。 ※2) 2021年1月当営業所による。 ※3) この保証期間は、トヨタホーム シンセシリース・エアーズ(シンセシリース)の購入した「アトリスアワン・エアーズ/アトリスアワン60年長期保証制度」の対象のお客様のみのサービスとなります。60年保証は「初期保証+保証延長」の合算期間で、保証延長にはご契約されたトヨタホーム製品の保証する期間の各機種と適切なメンテナンスが条件となります。保証延長の申請の時期については、スタッフまでお問い合わせください。 ※4) エアーズ、シンセシリース、LDKの保証適用となります。買値性能については当該保証は適用できません。保証対象は、トヨタホーム新築時に購入した付帯設備に限り、お客様の交換材料及びお客様の別購入された設備修理費は対象外とさせていただきます。保証期間中は、修理費、メーカーの保証期間(保証期間)ではなく、トヨタホーム保証による10年保証となります。建売時、建売後年数が経過している住宅につきましては、保証期間が短くなる場合があります。